



Vaše značka: ŽPZ/5244/2024/Šub  
Ze dne: 2024-03-01  
Č. j.: SMO/173978/24/OŽP/Mrt  
Sp. zn.: S-SMO/132164/24/OŽP/6  
Vyřizuje: Mgr. Iva Martináková  
Telefon: 599 443 228  
E-mail: iva.martinakova@ostrava.cz

Krajský úřad Moravskoslezského kraje  
odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 117  
702 18 Ostrava (DS)

Datum: 3.4.2024

## Vyjádření statutárního města Ostravy podle zákona č. 100/2001 Sb. k oznámení záměru „SVINOV CENTRUM, Polyfunkční objekt v přednádraží Ostrava - Svinov“

Podáním doručeným dne 4. března 2024 jste nás požádali o vyjádření k oznámení výše uvedeného záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“). Předmětem předloženého záměru je novostavba polyfunkčního objektu vč. vybudování nových přípojek inženýrských sítí (na pozemcích parc. č. 985/2, 985/3, 989/1 a dalších v k.ú. Svinov). Budova se nachází mezi nádražím Svinov a Svinovskými mosty, podél ulice Peterkova. Bude to jednopodlažní budova, částečně prosklená, převážně opláštěná lehkým obvodovým pláštěm. Provozně je objekt navržen jako průchozí obchodní dům mezi vlakovým nádražím Svinov a jižní přestupní věží tramvajové zastávky Svinovské mosty, kde lze nakoupit potraviny, drogerii, tabákové výrobky a květiny. Dále budou v objektu k dispozici další menší obchodní jednotky (butiky) s různým sortimentem. V objektu bude možnost občerstvení typu Fasfood a kavárna s výhledem na vlakovou stanici (předpoklad sledování odjezdů vlaků s aktuálním zpožděním). Dále dojde k napojení objektu na Svinovské mosty - jižní přestupní věž pomocí spojovacího koridoru v úrovni 2.NP do kterého bude přístup pomocí pojízdného schodiště. Parkoviště bude nadzemní a podél něj jsou navrženy opěrné zídky, které jsou určeny pro výsadbu popínavé zeleně. Dále u jižní části parkoviště jsou v pásu zeleně navrženy 3 stromy a další tři vzrostlé stromy jsou u vstupního altánu v místě zatravněné plochy. Dále je v projektu navržena výsadba popínavé zeleně v místě vstupního altánu do OC. Objekt bude vytápěn pomocí CZT.

Statutární město Ostrava, v postavení dotčené obce, dává k oznámení

**kladné vyjádření.**

Bc. Aleš Boháč, MBA



náměstek primátora

-podepsáno elektronicky-